

**IMOPÓLIS -S.G.F.I.L., S.A.**  
**BALANÇO TRIMESTRAL EM BASE INDIVIDUAL (NIC)**

(Em EUROS)

RUBRICAS DA INSTRUÇÃO 23/2004 indicativas)	(referências)	30-09-2017			30-09-2016
		VALOR ANTES DE PROV. IMPARIDADES E AMORTIZAÇÕES	PROVISÕES, IMPARIDADES E AMORTIZAÇÕES	VALOR LÍQUIDO	
		1	2	3 = 1 - 2	
<b>Activo</b>					
Caixa e disponibilidades em bancos centrais		468,93	0,00	468,93	468,93
Disponibilidades em outras instituições de crédito		1.712.035,41	0,00	1.712.035,41	1.415.851,84
Activos financeiros detidos para negociação					
Outros activos financeiros ao justo valor através de resultados					
Activos financeiros disponíveis para venda					
Aplicações em instituições de crédito		0,00	0,00	0,00	200.000,00
Crédito a clientes					
Investimentos detidos até à maturidade					
Activos com acordo de recompra					
Derivados de cobertura					
Activos não correntes detidos para venda					
Propriedades de investimento					
Outros activos tangíveis		464.576,66	461.592,27	2.984,39	7.088,71
Activos intangíveis		144.828,22	144.828,21	0,01	
Investimentos em filiais, associadas e empreendimentos conjuntos					
Activos por impostos correntes		17.032,00	0,00	17.032,00	14.358,00
Activos por impostos diferidos		0,00	0,00	0,00	0,00
Outros activos		183.671,51	94.096,06	89.575,45	90.105,16
<b>Total do Activo</b>		<b>2.522.612,73</b>	<b>700.516,54</b>	<b>1.822.096,19</b>	<b>1.727.872,64</b>
<b>Passivo</b>					
Recursos de bancos centrais		0,00	0,00	0,00	0,00
Passivos financeiros detidos para negociações					
Outros passivos financeiros ao justo valor através de resultados					
Recursos de outras instituições de crédito					
Recursos de clientes e outros empréstimos					
Responsabilidades representadas por títulos					
Passivos financeiros associados a activos transferidos					
Derivados de cobertura					
Passivos não correntes detidos para venda					
Provisões					
Passivos por impostos correntes		28.416,94	0,00	28.416,94	25.297,34
Passivos por impostos diferidos					
Instrumentos representativos de capital					
Outros passivos subordinados					
Outros passivos		225.968,99	0,00	225.968,99	155.160,06
<b>Total do Passivo</b>		<b>254.385,93</b>	<b>0,00</b>	<b>254.385,93</b>	<b>180.457,40</b>
<b>Capital</b>					
Capital		750.000,00	0,00	750.000,00	750.000,00
Prémios de emissão					
Outros instrumentos de capital					
Ações próprias					
Reservas de reavaliação					
Outras reservas e resultados transitados		738.897,92	0,00	738.897,92	729.461,78
Resultado do exercício		78.812,34	0,00	78.812,34	67.953,46
Dividendos antecipados					
<b>Total do Capital</b>		<b>1.567.710,26</b>	<b>0,00</b>	<b>1.567.710,26</b>	<b>1.547.415,24</b>
<b>Total do Passivo + Capital</b>		<b>1.822.096,19</b>	<b>0,00</b>	<b>1.822.096,19</b>	<b>1.727.872,64</b>

**IMOPÓLIS -S.G.F.I.L., S.A.**  
**DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS EM BASE INDIVIDUAL (NIC)**

(Em EUROS)

RUBRICAS DA INSTRUÇÃO 23/2004 (referências indicativas)	30-09-2017	30-09-2016
Juros e rendimentos similares	195,28	688,33
Juros e encargos similares	0,00	0,00
<b>Margem financeira</b>	<b>195,28</b>	<b>688,33</b>
Rendimentos de instrumentos de capital	0,00	0,00
Rendimentos de serviços e comissões	600.000,03	600.000,03
Encargos com serviços e comissões	5.825,99	5.363,89
Resultados de activos e passivos avaliados ao justo valor através de resultados		
Resultados de activos financeiros disponíveis para venda		
Resultados de reavaliação cambial	0,00	0,00
Resultados de alienação de outros activos		
Outros resultados de exploração	1.233,66	-1.518,92
<b>Produto da Atividade</b>	<b>595.602,98</b>	<b>593.805,55</b>
Custos com pessoal	270.322,57	264.170,66
Gastos gerais administrativos	215.103,30	232.259,55
Depreciações e amortizações	2.947,83	4.124,54
Provisões líquidas de reposições e anulações		
Imparidade de créditos líquida de reversões e recuperações	0,00	0,00
Correcções de valor associadas ao crédito a clientes e valores a receber de outros devedores (líquidas de reposições e anulações)		
Imparidade de outros activos financeiros líquida de reversões e recuperações		
Imparidade e outros activos líquida de reversões e recuperações		
<b>Resultado antes de impostos</b>	<b>107.229,28</b>	<b>93.250,80</b>
<b>Impostos</b>		
Correntes	28.416,94	25.297,34
Diferidos	0,00	0,00
<b>Resultado após impostos</b>	<b>78.812,34</b>	<b>67.953,46</b>
Do qual: Resultado líquido após impostos de operações descontinuadas		