

IMOPÓLIS -S.G.F.L.L., S.A.

BALANÇO TRIMESTRAL EM BASE INDIVIDUAL (NCA) EM 30 DE SETEMBRO DE 2010 E 2009

(Valores em euros)

RUBRICAS DA INSTRUÇÃO 23/2004	ACTIVO	ANO			ANO ANTERIOR	RUBRICAS DA INSTRUÇÃO 23/2004	PASSIVO	ANO	ANO ANTERIOR
		VALOR ANTES DE PROV. IMPARIDADES E AMORTIZAÇÕES	PROVISÕES, IMPARIDADES E AMORTIZAÇÕES	VALOR LÍQUIDO					
10 + 3300	Caixa e disponibilidades em bancos centrais	1.296,98		1.296,98	968,93	38 - 3311(1) - 3410 + 5200 + 5211(1) + 5318(1)	Recursos de bancos centrais	0,00	0,00
11 + 3301	Disponibilidades em outras instituições de crédito	33.887,98		33.887,98	147.333,81	43(1)	Passivos financeiros detidos para negociações		
152 (1) + 1548 (1) + 158 (1) + 16 + 191 (1) - 3713 (1)	Activos financeiros detidos para negociação				43(1)		Outros passivos financeiros ao justo valor através de resultados		
152 (1) + 1548 (1) + 158 (1) + 17 + 191 (1) - 3713 (1)	Outros activos financeiros ao justo valor através de resultados					39 - 3311(1) - 3411 + 5201 + 5211(1) + 5318(1)	Recursos de outras instituições de crédito		
153 (1) + 1548 (1) + 158 (1) + 18 + 192 (1) + 34888 (1) 35221 (1) - 3531 (1) - 53888 (1) - 3713 (1)	Activos financeiros disponíveis para venda					40 + 41 - 3311(1) - 3412 - 3413 + 5202 + 5203 + 5211(1) + 5310 + 5311	Recursos de clientes e outros empréstimos		
13 + 150 + 158(1) + 159(1) + 198(1) + 3303 + 3310(1) + 34018(1) + 3408(1) - 350 - 3520 - 5210(1) - 35221(1) - 3531(1) - 5300 - 53028(1) - 3710	Aplicações em instituições de crédito	850.000,00		850.000,00	1.500.000,00	42 - 3311(1) - 3414 + 5204 + 5211(1) + 5312	Responsabilidades representadas por títulos		
14 + 151 + 1540 + 158(1) + 190 + 3304 + 3305 + 3310(1) + 34008 + 340108 + 34880 - 3518 - 35211 - 35221 - 3531 - 370 - 3711 - 3712 - 5210(1) - 53018 - 530208 - 53880	Crédito a clientes					46 - 3311(1) - 3415 + 5205 + 5211(1) + 5313	Passivos financeiros associados a activos transferidos		
156 + 158(1) + 159(1) + 22 + 3307 + 3310(1) + 3402 - 355 - 3524 - 3713(1) - 5210(1) - 53028(1) - 5303	Investimentos detidos até à maturidade					44	Derivados de cobertura		
155 + 158(1) + 159(1) + 20 + 3306 + 3310(1) + 3408(1) 354 - 3523 - 3713(1) - 5210(1) - 5308(1)	Activos com acordo de recompra					45	Passivos não correntes detidos para venda		
21	Derivados de cobertura					47	Provisões		
25 - 3580 - 3713(1)	Activos não correntes detidos para venda					490	Passivos por impostos correntes	1.372,94	139.858,51
26 - 3581(1) - 360(1)	Propriedades de investimento					491	Passivos por impostos diferidos		
27 - 3581(1) - 360(1)	Outros activos tangíveis	462.041,07	409.870,74	52.170,33	78.683,41	481 +/- 489(1) - 3311(1) - 3416(1) + 5206(1) + 5211(1) + 5314(1)	Instrumentos representativos de capital		
29 - 3582 - 3583 - 361	Activos intangíveis	144.828,22	137.664,02	7.164,20		480 + 488 +/- 489(1) - 3311(1) - 3416(1) + 5206(1) + 5211(1) + 5314(1)	Outros passivos subordinados		
24 - 357 - 3713(1)	Investimentos em filiais, associadas e empreendimentos conjuntos					51 - 3311(1) - 3417 - 3418 + 50(1)(2) + 5207 + 5208 + 5211(1) + 528 + 538 - 5388 + 5318(1) + 54(1)(3)	Outros passivos	813.929,59	412.965,58
300	Activos por impostos correntes	103.619,00		103.619,00	121.349,00				
301	Activos por impostos diferidos								
12 + 157 + 158(1) + 159(1) + 198(1) + 31 + 32 + 3302 + 3308 + 3310(1) + 338 + 3408(1) + 348(1) - 3584 - 3525 371(1) + 50(1)(2) - 5210(1) - 5304 - 5308(1) + 54(1)(3)	Outros activos	1.267.712,35	1.230.535,58	37.176,77	459.032,68				
	TOTAL DO ACTIVO	2.863.385,60	1.778.070,34	1.085.315,26	2.307.367,83		TOTAL DO PASSIVO	815.302,53	552.824,09
							CAPITAL		
						55	Capital	750.000,00	750.000,00
						602	Prémios de emissão		
						57	Outros instrumentos de capital		
						-56	Ações próprias		
						58 + 59	Reservas de reavaliação		
						60 - 602 + 61	Outras reservas e resultados transitados	681.140,96	630.637,90
							Resultado do exercício	-1.161.128,23	373.905,84
						-63	Dividendos antecipados		
							TOTAL DO CAPITAL	270.012,73	1.754.543,74
							TOTAL DO PASSIVO + CAPITAL	1.085.315,26	2.307.367,83

IMOPÓLIS -S.G.F.I.L., S.A.

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS EM BASE INDIVIDUAL (NCA) EM 30 DE SETEMBRO DE 2010 E 2009

(Valores em euros)

CÓDIGO DAS CONTAS	D É B I T O	ANO	ANO ANTERIOR
79 + 80 + 8120	Juros e rendimentos similares	12.508,13	16.508,33
66 + 67 + 6820	Juros e encargos similares	0,00	0,00
	Margem financeira	12.508,13	16.508,33
82	Rendimentos de instrumentos de capital	0,00	0,00
81 - 8120	Rendimentos de serviços e comissões	749.999,97	1.250.440,56
68 - 6820	Encargos com serviços e comissões	1.277,46	1.273,24
- 692 - 693 - 695(1) - 696(1)- 69900 - 69910 + 832 + 833 + 835(1) + 836(1) 838 +	Resultados de activos e passivos avaliados ao justo valor através de resultados		
- 694 + 834	Resultados de activos financeiros disponíveis para venda		
- 690 + 830	Resultados de reavaliação cambial	0,00	0,00
- 691 - 697 - 699(1) - 725(1) - 726(1) + 831 + 837 + 839(1) + 843(1) + 844(1)	Resultados de alienação de outros activos		
- 695(1) - 696(1) - 69901 - 69911 - 75 - 720 - 721 - 722 - 723 - 725(1) - 726(1) - 728 + 835(1) + 836(1) + 83901 + 83911 + 840 + 843(1) + 844(1) + 848	Outros resultados de exploração	-17.700,19	-7.339,31
	Produto bancário	743.530,45	1.258.336,34
70	Custos com pessoal	374.107,89	372.435,74
71	Gastos gerais administrativos	323.337,80	346.879,86
77	Amortizações de exercício	16.127,27	25.256,39
781 + 783 + 784 + 785 + 786 + 788 - 881 - 883 - 884 - 885 - 886 - 888	Provisões líquidas de reposições e anulações		
78000 + 78001 + 78010 + 78011 + 7820 + 7821 + 7822 - 88000 - 88001 - 88010 - 88011 - 8820 - 8821 - 8822	Correcções de valor associadas ao crédito a clientes e valores a receber de outros devedores (líquidas de reposições e anulações)	1.189.712,78	0,00
760 + 7620 + 7618 + 76211 + 76221 + 7623 + 7624 + 7625 + 7630 + 7641 + 765 + 766 + 78002(1) + 78012(1) + 7823 + 7828(1) - 870 - 8720 - 8718 - 87211 - 87221 - 8723 - 8724 - 8726 - 8730 - 8741 - 875 - 876 - 88002(1) - 88012(1) - 8823 - 8828(1)	Imparidade de outros activos financeiros líquida de reversões e recuperações		
768 + 769(1) + 78002(1) + 78012(1) + 7828(1) - 877 - 878 - 88002(1) - 88012(1) - 8828(1)	Imparidade e outros activos líquida de reversões e recuperações		
	Resultado antes de impostos	-1.159.755,29	513.764,35
	Impostos		
65	Correntes	1.372,94	139.858,51
74 - 86	Diferidos	0,00	0,00
	Resultado após impostos	-1.161.128,23	373.905,84
- 72600 - 7280 + 8480 + 84400	Do qual: Resultado líquido após impostos de operações descontinuadas		